Beitak FE MISR

PHASE (02-A)

جمهورية مصر العربية
وزارة الخارجية والهجرة
وشئون المصريين بالخارج

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
Ministry of Housing, Utilities & Urban Communities

Beitakfemisr.com

المشاهد المستخدمة للتسويق فقط

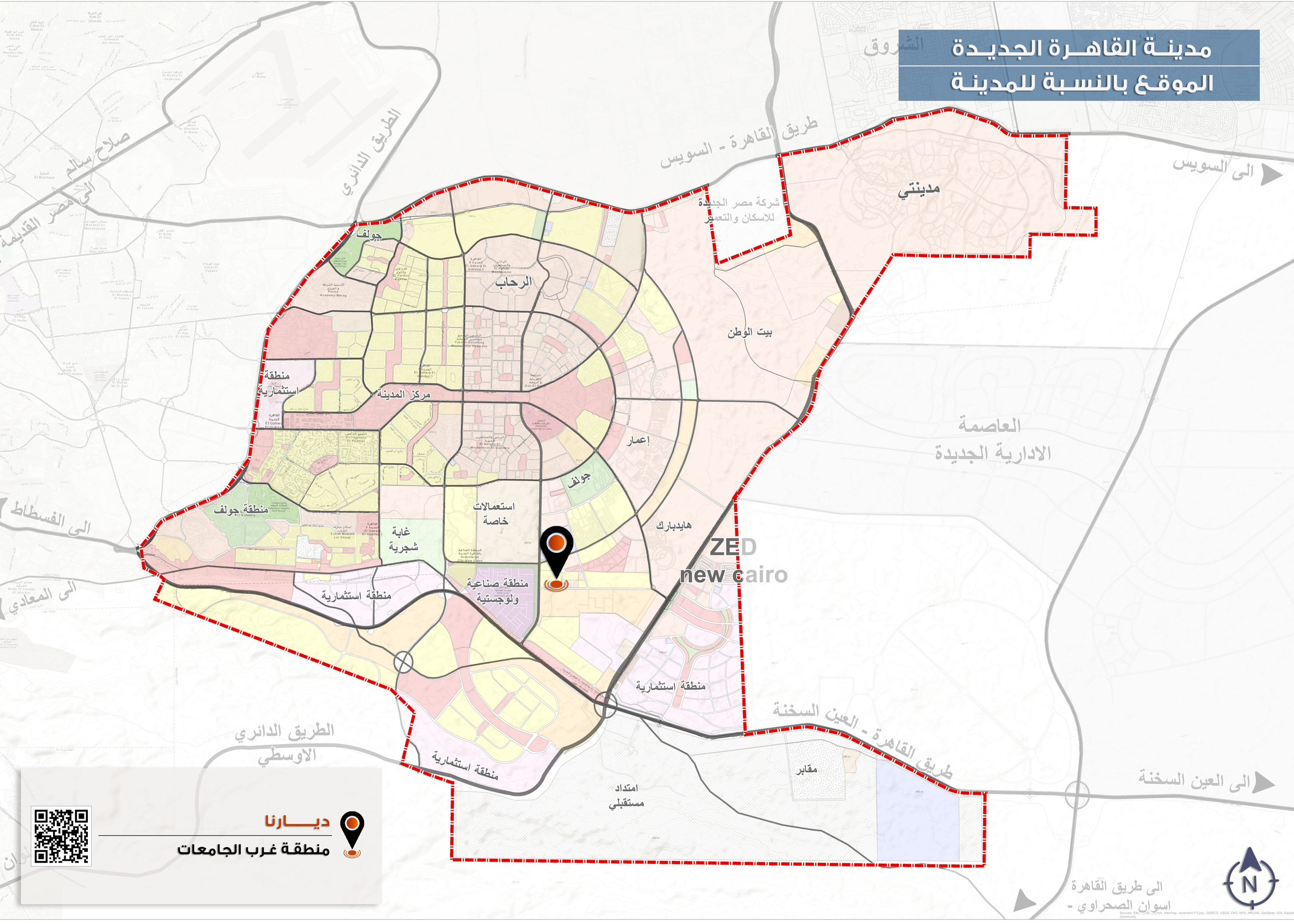
القاهرة الجديدة

ديـــارنا

حياة راقية في موقع استراتيجي

Beitakfemisr.com

مدينــة القاهــرة الجديــدة
الموقـع بالنسـبة للمدينـة



ديـــــارنا

منطقة غرب الجامعات

ديارنـــا - القاهـــرة الجديـــدة
المخطـط التفصيلـي

نموذج A

- **مخطط عام لتوضيح توزيع العمارات وترقيمها فقط**
  (ولا يعتد به فى غير ذلك)
- **مخطط تنسيق الموقع الموضح بالكروكي ترويجي فقط.**
  ولا يعتد بهِ كرسومات لتنسيق الموقع

العمارات محل الطرح.

N

تتنوع مساحات الوحدات لتلبي جميع الاحتياجات

- من ١١٧ م٢ إلى ١٥٣ م٢
- وحدات كاملة التشطيب

Beitakfemisr.com

الوحدات المتوفرة
104 وحدة سكنية

Beitakfemisr.com

بيتك
في مصر
اختار عنوانك

بالقرب من محور التسعين الشمالي
و الجنوبي و طريق السويس

Beitakfemisr.com

بيتك في مصر
اختار عنوانك

مدن تضم خدمات متكاملة

- خدمات تعليمية
- خدمات طبيـــة
- خدمات تجاريـة
- خدمات ترفيهية
- مساحات خضراء

Beitak FE MISR

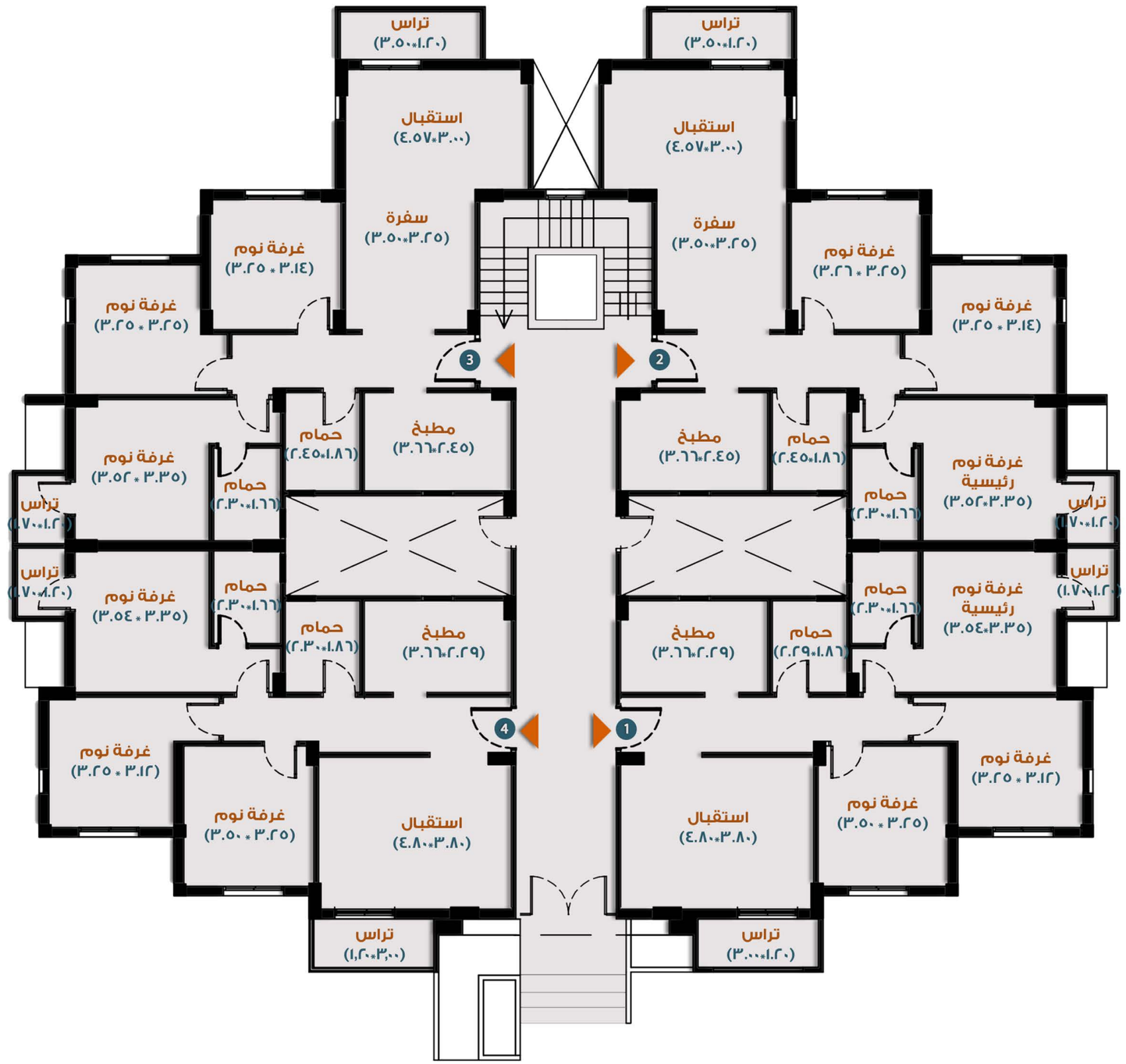
PHASE (02-A)

المساقط الأفقية

Beitakfemisr.com

ديـــارنا - نمـــوذج (A)

مسقط أفقي للدور الأرضي



مساحات الوحدات				
الـــدور	١	١١٧ م٢	٢	١٢٩ م٢
الأرضي	٣	١٢٩ م٢	٤	١١٧ م٢

١- الرسومات بدون مقياس رسم و هي للتوضيح فقط، جميع أبعاد الغرف هي الأبعاد الصافية لها، باستثناء تشطيبات الجدران والاختلافات الناتجة وفقاً لحالة تنفيذ كل مبنى.

٢ - المساحات الإجمالية للوحدات شاملةً الحوائط الخارجية و كذا تحميل نصيب الوحدة من مرافق و خدمات المبنى.

٣- الترقيم الموضح بالمسقط الافقى (عكس عقارب الساعة) للعمارات الغير معكوسة فقط ، ويتم الاسترشاد بترقيم الوحدات بالمخطط التفصيلى.

ديـــارنا - نمـــوذج (A)

مسقط أفقي للأدوار (الأول – الثاني)

مساحات الوحدات				
الـــدور (الأول – الثاني)	٥–٩	١٢٣ م٢	٦–١٠	١٢٩ م٢
	٧–١١	١٢٩ م٢	٨–١٢	١٢٣ م٢

١ -الرسومات بدون مقياس رسم و هي للتوضيح فقط، جميع أبعاد الغرف هي الأبعاد الصافية لها، باستثناء تشطيبات الجدران والاختلافات الناتجة وفقاً لحالة تنفيذ كل مبنى.

٢ - المساحات الإجمالية للوحدات شاملةً الحوائط الخارجية و كذا تحميل نصيب الوحدة من مرافق و خدمات المبنى.

٣- الترقيم الموضح بالمسقط الافقى (عكس عقارب الساعة) للعمارات الغير معكوسة فقط ، ويتم الاسترشاد بترقيم الوحدات بالمخطط التفصيلى.

ديـــارنا - نمـــوذج (A)

مسقط أفقي للأدوار (الثالث – الرابع)

مساحات الوحدات				
الـــدور (الثالث – الرابع)	١٣–١٧	١٢٥ م٢	١٤–١٨	١٣١ م٢
	١٥–١٩	١٣١ م٢	١٦–٢٠	١٢٧م٢

١- الرسومات بدون مقياس رسم و هي للتوضيح فقط، جميع أبعاد الغرف هي الأبعاد الصافية لها، باستثناء تشطيبات الجدران والاختلافات الناتجة وفقاً لحالة تنفيذ كل مبنى.

٢ - المساحات الإجمالية للوحدات شاملةً الحوائط الخارجية و كذا تحميل نصيب الوحدة من مرافق و خدمات المبنى.

٣- الترقيم الموضح بالمسقط الافقى (عكس عقارب الساعة) للعمارات الغير معكوسة فقط ، ويتم الاسترشاد بترقيم الوحدات بالمخطط التفصيلى.

ديـــارنا - نمـــوذج (A)

مسقط أفقي للدور الخامس

مساحات الوحدات				
الـــدور (الخـــامس)	٢١	١٢٦ م٢	٢٢	١٣٢ م٢
	٢٣	١٣٢ م٢	٢٤	١٢٨ م٢

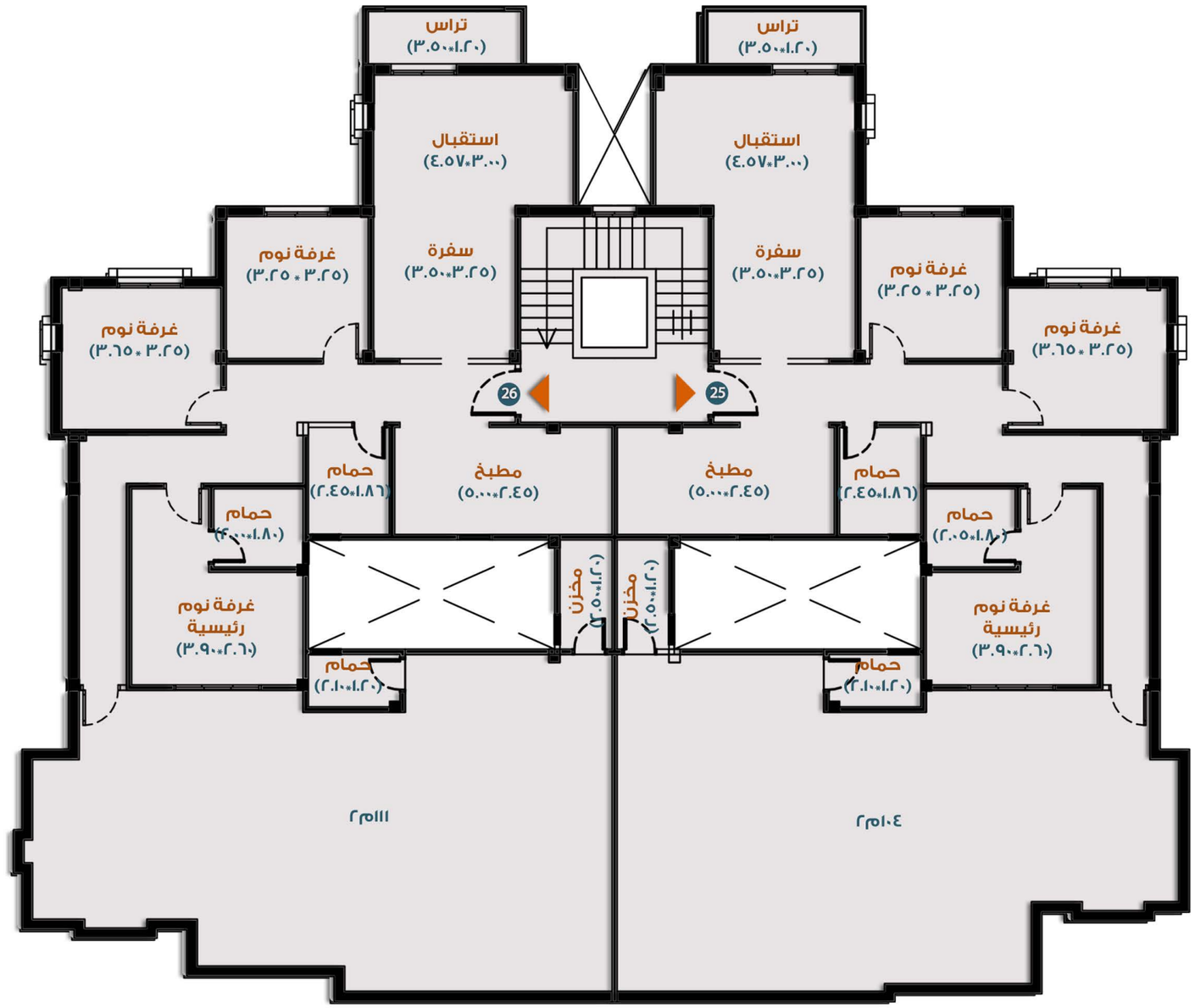
١ -الرسومات بدون مقياس رسم و هي للتوضيح فقط، جميع أبعاد الغرف هي الأبعاد الصافية لها، باستثناء تشطيبات الجدران والاختلافات الناتجة وفقاً لحالة تنفيذ كل مبنى.

٢ - المساحات الإجمالية للوحدات شاملةً الحوائط الخارجية و كذا تحميل نصيب الوحدة من مرافق و خدمات المبنى.

٣- الترقيم الموضح بالمسقط الافقى (عكس عقارب الساعة) للعمارات الغير معكوسة فقط ، ويتم الاسترشاد بترقيم الوحدات بالمخطط التفصيلى.

ديـــارنا - نمـــوذج (A)

مسقط أفقي للدور الأخير (PENTHOUSE)



مساحات الوحدات			
الـــدور الأخيـــر	٢٥	١٥٣ م٢ +روف ١٠٤ م٢	١٥٣ م٢ +روف ١١١ م٢
	٢٦		

١ -الرسومات بدون مقياس رسم و هي للتوضيح فقط، جميع أبعاد الغرف هي الأبعاد الصافية لها، باستثناء تشطيبات الجدران والاختلافات الناتجة وفقاً لحالة تنفيذ كل مبنى.

٢ - المساحات الإجمالية للوحدات شاملةً الحوائط الخارجية و كذا تحميل نصيب الوحدة من مرافق و خدمات المبنى.

٣- الترقيم الموضح بالمسقط الافقى (عكس عقارب الساعة) للعمارات الغير معكوسة فقط ، ويتم الاسترشاد بترقيم الوحدات بالمخطط التفصيلى.